

Na temelju Odluke o mjerama za sređivanje imovinskopravnog, geodetskokatastarskog i gospodarskog stanja u Dolini rijeke Neretve Vlade Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 126/00) Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Dubrovačko-neretvansku županiju donijelo je

ODLUKU O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA

za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske

1. Predmet zakupa je poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske koje se nalazi na području Dubrovačko-neretvanske županije u dolini rijeke Neretve, prostorno smješteno u katastarskim općinama:

a) lokalitet "VRBOVCI",

razdijeljeno u table (blokove), koji se prostiru na čest.zem. 1545/1 i 2405, k.o. Dobranje i čest.zem. 3506/1, k.o. Metković;

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	A 1	vinograd	V	9	56	79	2.908,60
2.	A 2	vinograd	V	3	88	13	1.179,90
3.	A 3	vinograd	V	3	40	80	1.036,00
4.	A 4	vinograd	V	1	25	49	381,50
5.	A 5	vinograd	V		90	48	275,00
6.	A 6	vinograd	V		75	68	230,00
7.	A 7	vinograd	V		98	30	298,80
8.	A 8	vinograd	V		65	81	200,00
9.	A 9	vinograd	V		79	85	242,70
10.	A 10	vinograd	V	1	07	32	326,20
11.	A 11	vinograd	V		60	37	183,50
12.	A 12	vinograd	V		68	10	207,00
13.	A 13	vinograd	V		73	87	224,60
14.	A 14	vinograd	V		57	54	174,90
15.	A 15	vinograd	V		33	90	103,00
16.	A 16	vinograd	V	2	05	59	625,00
17.	B 1	vinograd	V	5	04	21	1.532,80
18.	B 2	vinograd	V	7	23	39	2.199,10
19.	B 3	vinograd	V	1	51	99	462,00
20.	B 4	vinograd	V	1	24	30	377,90
21.	B 5	vinograd	V	4	14	76	1.260,90

73.	E 5	oranica	II	1	84	93	904,30
74.	E 6	oranica	II		76	03	371,80
75.	E 7	oranica	II		63	10	308,50
76.	E 8	oranica	II	1	10	09	538,30
77.	E 9	oranica	II	1	90	68	932,40
78.	E 10	oranica	II	1	63	22	798,10
79.	F 1	oranica	II		82	38	402,80
80.	F 2	oranica	II	1	07	90	527,60
81.	F 3	oranica	II	1	19	90	586,30
82.	F 4	oranica	II	1	11	88	547,10
83.	F 5	oranica	II	1	16	51	569,70
84.	F 6	oranica	II	1	12	24	548,80
85.	F 7	oranica	II	1	10	64	541,00
86.	F 8	oranica	II	1	12	67	550,90
87.	F 9	oranica	II	1	15	63	565,40
88.	F 10	oranica	II	1	17	31	573,60
89.	F 11	oranica	II	1	13	18	553,40
90.	F 12	oranica	II	1	56	56	765,60
91.	F 13	oranica	II	1	01	67	497,20
92.	F 14	oranica	II		79	14	387,00
93.	F 15	oranica	II		88	53	432,90
94.	F 16	oranica	II		90	34	441,80
95.	F 17	oranica	II		99	76	487,80
96.	F 18	oranica	II		90	23	441,20
97.	F 19	oranica	II	1	31	58	643,40
98.	F 20	oranica	II		72	60	355,00
99.	F 21	oranica	II		68	18	333,40
100.	F 22	oranica	II		63	68	311,40
101.	F 23	oranica	II		64	07	313,30
102.	F 24	oranica	II		59	06	288,80
103.	F 25	oranica	II		62	88	307,50
104.	F 26	oranica	II		65	93	322,40
105.	F 27	oranica	II		65	68	321,20
106.	F 28	oranica	II	1	07	41	525,20
107.	F 29	oranica	II	1	34	16	656,00
108.	F 30	oranica	II		57	79	282,60
109.	F 31	oranica	II		56	84	277,90
110.	F 32	oranica	II		65	54	320,50
111.	F 33	oranica	II		40	44	197,70
112.	F 34	oranica	II		24	23	118,50
113.	G 1	oranica	II	1	18	76	580,70
114.	G 2	oranica	II	1	78	75	874,10
115.	G 3	oranica	II	1	09	22	534,10
116.	G 4	oranica	II	1	10	85	542,00
117.	G 5	oranica	II	1	16	80	572,30
118.	G 6	oranica	II	1	14	78	561,30
119.	G 7	oranica	II	1	09	83	537,10
120.	G 8	oranica	II	1	11	13	543,40
121.	G 9	oranica	II	1	73	26	847,20
122.	G 10	oranica	II	1	43	52	701,80
123.	G 11	oranica	II	1	43	11	699,80
124.	G 12	oranica	II	1	43	31	700,80
125.	G 13	oranica	II	1	53	85	752,30
126.	G 14	oranica	II	1	57	92	772,20
127.	G 15	oranica	II	1	56	85	767,00

22.	B 6	vinograd	V	1	13	63	345,40
23.	B 7	vinograd	V	1	30	93	398,00
24.	B 8	vinograd	V	1	22	05	371,00
25.	B 9	vinograd	V	1	31	08	398,50
26.	B 10	vinograd	V	1	21	62	369,70
27.	B 11	vinograd	V	1	09	11	331,70
28.	C 1	oranica	II	1	63	67	800,30
29.	C 2	oranica	II	1	31	85	644,70
30.	C 3	oranica	II	1	31	34	642,20
31.	C 4	oranica	II	1	30	50	638,10
32.	C 5	oranica	II	1	15	51	564,80
33.	C 6	oranica	II		98	05	479,50
34.	C 7	oranica	II	1	12	96	552,40
35.	C 8	oranica	II	1	39	83	683,80
36.	C 9	oranica	II	1	31	25	641,80
37.	C 10	oranica	II	1	21	39	593,60
38.	C 11	oranica	II	1	33	82	654,40
39.	C 12	oranica	II		97	37	476,10
40.	C 13	oranica	II		99	90	488,50
41.	C 14	oranica	II	1	01	45	496,10
42.	C 15	oranica	II		73	51	359,50
43.	C 16	oranica	II	1	85	82	908,60
44.	C 17	oranica	II	1	61	10	787,80
45.	C 18	oranica	II	1	71	05	836,40
46.	C 19	oranica	II	1	70	07	831,60
47.	C 20	oranica	II	1	31	03	640,70
48.	C 21	oranica	II		95	48	466,90
49.	C 22	oranica	II		91	27	446,30
50.	D 13	oranica	II	2	07	94	1.016,80
51.	D 14	oranica	II	1	81	08	885,50
52.	D 15	oranica	II	1	82	00	890,00
53.	D 16	oranica	II	1	42	21	695,40
54.	D 17	oranica	II	1	41	64	692,60
55.	D 18	oranica	II		70	60	345,20
56.	D 19	oranica	II		92	03	450,00
57.	D 1	oranica	II		49	61	242,60
58.	D 2	oranica	II		75	25	368,00
59.	D 3	oranica	II		85	08	416,00
60.	D 4	oranica	II	1	05	07	513,80
61.	D 5	oranica	II	1	10	91	542,30
62.	D 6	oranica	II		78	12	382,00
63.	D 7	oranica	II		93	09	455,20
64.	D 8	oranica	II	1	57	71	771,20
65.	D 9	oranica	II	1	24	27	607,70
66.	D 10	oranica	II	1	33	07	650,70
67.	D 11	oranica	II	1	50	43	735,60
68.	D 12	oranica	II	1	38	81	678,80
69.	E 1	oranica	II	1	57	13	768,40
70.	E 2	oranica	II	1	16	33	568,80
71.	E 3	oranica	II	1	65	45	809,00
72.	E 4	oranica	II	1	64	28	803,30

128. H 1 oranica II 3 18 91 1.559,50

b) lokalitet "Modrič"

- razdijeljeno u table koje se prostiru na čest. zem. 3104, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 4524, 4550/1, k. o. Komin; čest. zem. 3888/1, 4188/1, 4190, 4191, 4192, 4193, 5527, 6013, 6017, 6019 k. o. Opuzen;

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	A 1	oranica	II	17	70	00	8.655,00
2.	A 2	oranica	II	5	74	00	2.807,00
3.	A 3	oranica	II	6	42	00	3.139,00
4.	A 4	oranica	II	11	70	00	5.721,00
5.	A 5	oranica	II	2	62	00	1.281,00
6.	A 6	oranica	II	5	08	00	2.484,00
7.	A 7	oranica	II	3	85	00	1.883,00
8.	A 8	voćnjak	VII	8	62	00	491,00
9.	A 9	oranica	II	5	73	00	2.802,00
10.	A 10	oranica	II	6	72	00	3.286,00
11.	A 11	oranica	II	7	35	00	3.594,00
12.	B	oranica	II	3	70	00	1.809,00
13.	B 1	oranica	II	5	40	00	2.640,00
14.	B 2	oranica	II	5	76	00	2.817,00
15.	B 3	oranica	II	4	92	00	2.406,00
16.	B 4	oranica	II	5	88	00	2.875,00
17.	B 5	oranica	II	5	04	00	2.465,00
18.	B 6	oranica	II	3	12	00	1.526,00
19.	B 7	oranica	II	30	80	00	15.061,00
20.	B 8	oranica	II	31	06	00	15.188,00
21.	B 9	oranica	II	7	04	00	3.443,00
22.	B 10	oranica	II	5	58	00	2.729,00
23.	B 11	oranica	II	6	09	00	2.978,00
24.	B 12	oranica	II	2	34	00	1.144,00
25.	C 1	oranica	II	3	74	00	1.829,00
26.	C 2	oranica	II	4	72	00	2.308,00
27.	C 3	oranica	II	5	55	00	2.714,00
28.	C 5/1	oranica	II	7	16	00	3.501,00
29.	C 5/3	oranica	II	6	60	00	3.227,00
30.	C 12	oranica	II	6	60	00	3.227,00
31.	C 15	oranica	II	5	90	00	2.885,00
32.	C 16	oranica	II	4	25	00	2.078,00
33.	C 17	oranica	II	2	55	00	1.247,00
34.	C 20	oranica	II	23	92	00	11.697,00
35.	C 21/II	oranica	II	7	40	00	3.619,00
36.	C 20a	oranica	II	10	00	00	4.890,00
37.	E 1	oranica	II	31	94	00	15.619,00

Nastavak na sljedećoj strani

38.	E 5	oranica	II	15	54	00	7.599,00
39.	F 2	oranica	II	6	36	00	3.110,00
40.	F 3	oranica	II	8	57	00	4.191,00
41.	F 4/1	oranica	II	3	46	00	1.692,00
42.	F 4/2	oranica	II	5	04	00	2.465,00

c) lokalitet "Jasenska"

- razdijeljeno u table koje se prostiru na čest. zem. 4440/1, 4441, 4442, 4443, 4444, 4445/1, 4446, 4447, 4449, 4450, 4451, 4473/1, 4507, 4509, 4511, 4512, 4513, 4514, 4515, 4516, 4517, 4518, k.o. Komin ; čest. zem. 3777/1, 3777/170, 3777/222, 3777/223, 3777/224, 3777/225, 3777/286, 3889, 3890, 3891/1, 4188/92, 4188/130, 6011/1, 6015, 6016, k.o. Opuzen;

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	E6	vinograd	II	14	00	00	8.288,00
2.	E7a	vinograd	I	10	20	00	6.038,00
3.	E8a	voćnjak	I	6	45	00	3.818,00
4.	E6c	oranica	I	1	76	00	1.041,00
5.	E6b	vinograd	I	5	20	00	3.078,00
6.	E8	voćnjak	I	5	64	00	3.338,00
7.	D12	voćnjak	I	3	87	00	2.291,00
8.	D11	voćnjak	I	5	32	00	3.149,00
9.	D10	voćnjak	I	5	50	00	3.256,00
10.	D9	voćnjak	I	6	30	00	3.729,00
11.	D8	voćnjak	I	24	38	00	14.432,00
12.	D7	voćnjak	I	30	94	00	18.316,00
13.	D6	voćnjak	I	3	12	00	1.487,00
14.	D5	voćnjak	I	6	25	00	3.700,00
15.	D4	voćnjak	I	6	25	00	3.700,00
16.	D3	oranica	I	6	25	00	3.700,00
17.	D2	voćnjak	I	6	84	00	4.049,00
18.	D1	voćnjak	I	2	88	00	1.704,00
19.	E14	voćnjak	I	6	60	00	3.907,00
20.	E13	oranica	I	5	85	00	3.463,00
21.	E12	oranica	I	6	38	00	3.776,00
22.	E11	oranica	I	6	22	00	3.682,00
23.	E10	oranica	I	6	25	00	3.700,00
24.	E9	vinograd	I	6	00	00	3.552,00
25.	E7	vinograd	I	19	50	00	11.544,00
26.	A1	voćnjak	I	6	24	00	3.694,00
27.	A1a	oranica	I	6	22	00	3.682,00
28.	A1b	oranica	I	3	60	00	2.131,00
29.	A2	voćnjak	I	6	76	00	4.001,00
30.	A4	oranica	I	6	82	00	4.037,00
31.	A5	oranica	I	7	30	00	4.321,00
32.	A6	voćnjak	I	4	64	00	2.746,00
33.	A7	oranica	I	6	14	00	3.634,00

83.	B15	vinograd	I		90	00	532,00
84.	B16	vinograd	I		90	00	532,00
85.	C1	vinograd	I		50	00	296,00
86.	C2	vinograd	I		80	00	473,00
87.	C3	vinograd	I	1	30	00	769,00
88.	C4	vinograd	I	1	30	00	769,00
89.	C5	vinograd	I	1	30	00	769,00
90.	C6	vinograd	I	1	30	00	769,00
91.	C7	vinograd	I	1	30	00	769,00
92.	C8	vinograd	I	1	28	00	757,00
93.	C9	vinograd	I	1	14	00	674,00
94.	C10	vinograd	I	1	28	00	757,00
95.	C11	vinograd	I	1	30	00	769,00
96.	C12	vinograd	I	1	30	00	769,00
97.	C13	vinograd	I	1	30	00	769,00
98.	Č14	vinograd	I	1	30	00	769,00
99.	D	vinograd	I	8	00	00	4.736,00

c) lokalitet "Glog"

- razdijeljeno u table koje se prostiru na čest. zem. 4624, 4625, 4626, 5179/1, 5529, 5528, 5527, 6022, 6023/1, 6024, k.o. Opuzen

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	A1	oranica	II	6	00	00	2.934,00
2.	A1a	voćnjak	II	5	94	00	2.905,00
3.	A1b	voćnjak	II	7	83	00	3.829,00
4.	A2	voćnjak	II	6	10	00	2.983,00
5.	A3	voćnjak	II	6	32	00	3.090,00
6.	A4	voćnjak	II	5	18	00	2.533,00
7.	A4a	voćnjak	II	7	92	00	3.873,00
8.	A5	voćnjak	II	7	20	00	3.520,00
9.	A6	voćnjak	II	7	30	00	3.570,00
10.	A7	voćnjak	II	4	00	00	1.956,00
11.	A8	voćnjak	II	6	75	00	3.300,00
12.	A8a	voćnjak	II	4	28	00	2.093,00
13.	B1	voćnjak	II	8	97	00	4.386,00
14.	B2	voćnjak	II	5	12	00	2.504,00
15.	B3	voćnjak	II	5	28	00	2.582,00
16.	B4	voćnjak	II	17	42	00	8.518,00
17.	B5 dio	voćnjak	II	13	43	00	6.567,00
18.	B5 dio	oranica	II	7	50	00	3.667,00
19.	B6	voćnjak	II	4	62	00	2.259,00
20.	B7	voćnjak	II	5	20	00	2.543,00
21.	B8	oranica	II	5	63	00	2.753,00
22.	B9	voćnjak	II	3	63	00	1.775,00
23.	C1	oranica	II	9	40	00	4.597,00
24.	C2	oranica	II	6	10	00	2.982,00
25.	C2a	oranica	II	7	60	00	3.716,00
26.	C3	oranica	II	7	90	00	3.863,00
27.	C4	oranica	II	9	72	00	4.753,00

34.	A6	oranica	I	9	00	00	5.328,00
35.	A8a	oranica	I	13	00	00	7.696,00
36.	B1	oranica	I	3	38	00	2.000,00
37.	B2	oranica	I	6	12	00	3.623,00
38.	B3	oranica	I	4	08	00	2.415,00
39.	B4	oranica	I	12	96	00	7.672,00
40.	B5	oranica	I	13	70	00	8.110,00
41.	B7	oranica	I	6	67	00	3.948,00
42.	B8	oranica	I	3	68	00	2.178,00
43.	C1	voćnjak	I	2	83	00	1.675,00
44.	C2	voćnjak	I	4	12	00	2.439,00
45.	C3	voćnjak	I	5	20	00	3.078,00
46.	C4	voćnjak	I	7	86	00	4.653,00
47.	C9	voćnjak	I	26	59	00	15.741,00
48.	C10 dio	voćnjak	I	10	79	00	6.387,00
49.	C10 dio	oranica	I	12	46	00	7.376,00
50.	C11	voćnjak	I	1	76	00	1.041,00
51.	C12	voćnjak	I	5	88	00	3.480,00
52.	C13	oranica	I	5	87	00	3.475,00
53.	C14	oranica	I	5	17	00	3.060,00
54.	C15	oranica	I	6	24	00	3.694,00

Pokusna kazeta

55.	A1	vinograd	I	50	00	00	296,00
56.	A2	vinograd	I	60	00	00	355,00
57.	A3	vinograd	I	70	00	00	414,00
58.	A4	vinograd	I	60	00	00	355,00
59.	A5	vinograd	I	60	00	00	355,00
60.	A6	vinograd	I	59	00	00	349,00
61.	A7	vinograd	I	73	00	00	432,00
62.	A8	vinograd	I	93	00	00	550,00
63.	A9	vinograd	I	89	00	00	526,00
64.	A10	vinograd	I	1	06	00	627,00
65.	A11	vinograd	I	1	12	00	663,00
66.	A12	vinograd	I	1	66	00	982,00
67.	A13	vinograd	I	1	80	00	1.065,00
68.	A14	vinograd	I	1	90	00	532,00
69.	B1	vinograd	I	1	30	00	769,00
70.	B2	vinograd	I	1	30	00	769,00
71.	B3	vinograd	I	1	30	00	769,00
72.	B4	vinograd	I	1	30	00	769,00
73.	B5	vinograd	I	1	30	00	769,00
74.	B6	vinograd	I	1	70	00	1.006,00
75.	B7	vinograd	I	1	30	00	769,00
76.	B8	vinograd	I	1	30	00	769,00
77.	B9	vinograd	I	1	30	00	769,00
78.	B10	vinograd	I	1	30	00	769,00
79.	B11	vinograd	I	1	30	00	769,00
80.	B12	vinograd	I	1	90	00	532,00
81.	B13	vinograd	I	1	90	00	532,00
82.	B14	vinograd	I	1	90	00	532,00

29.	C6	voćnjak	II	14	60	00	7.139,00
30.	C7	voćnjak	II	21	45	00	10.489,00
31.	C8	oranica	II	4	94	00	2.416,00
32.	C9	oranica	II	5	15	00	2.518,00
33.	C10	oranica	II	5	63	00	2.753,00
34.	C11	oranica	II	6	00	00	2.934,00
35.	D5	oranica	II	14	90	00	7.286,00
36.	D5a	oranica	II	7	60	00	3.716,00
37.	D6	oranica	II		80	00	391,00
38.	D7	oranica	II	6	72	00	3.286,00
39.	D8	oranica	II	6	79	00	3.320,00
40.	D9	oranica	II	8	60	00	4.205,00

d) lokalitet "Vidrice"

-razdijeljeno u table koje se prostiru na čest.zem.750/1, 1014/1, 1019/5, 1031/1, 1132, 1300, 1329/11, 1329/4, 1331, 1333, 1332, 1413/2, 1413/3, 1413/4, 1413/5, 1413/14, 1413/15, 1413/16, 1413/18, 1413/19, 1413/25, 1415, 1420, 1421, 1426, 1427, 1631, 1695/1, 1695/2, 1699, 1912, 1913, 1963, 1967, 1970, 1971/1, 1971/6, 1971/7, 1971/8, 1971/9, 1971/13, 1971/14, 2718/1, 2718/20, 2718/24, 2718/46 i 2718/47, k.o. Slivno.

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	B1	oranica	II	4	62	50	2.261,60
2.	B1a	oranica	II	1	12	00	547,70
3.	C1	oranica	II	4	92	48	2.408,20
4.	C2	oranica	II	5	83	15	2.851,60
5.	C3	oranica	II	22	75	31	11.126,30
6.	C4	oranica	II	3	52	80	1.725,20
7.	C5	oranica	II	3	30	15	1.614,40
8.	D1	oranica	II	4	50	00	2.200,50
9.	D2	oranica	II	4	24	00	2.073,40
10.	D3	oranica	II	4	46	00	2.180,90
11.	D4	oranica	II	2	26	00	1.105,10
12.	D5	oranica	II	3	57	50	1.748,20
13.	D6	oranica	II	4	30	00	2.102,70
14.	E1	oranica	II	4	81	60	2.355,00
15.	E2	oranica	II	5	82	00	2.846,00
16.	E3	oranica	II	5	77	00	2.821,50
17.	E4	oranica	II	6	70	00	3.276,30
18.	F1	oranica	II	9	49	00	4.640,60
19.	F3	oranica	II	9	88	00	4.831,30
20.	F4	oranica	II	9	88	00	4.831,30
21.	F6	oranica	II	9	36	00	4.577,00
22.	G1	oranica	II	8	47	31	4.143,30
23.	G3	oranica	II	7	00	00	3.423,00
24.	G4	oranica	II	7	00	00	3.423,00

Nastavak na sljedećoj strani

25.	G6	oranica	II	8	31	25	4.064,80
26.	H2 - dio	oranica	II	8	29	20	4.054,80
27.	H3	oranica	II	13	47	00	6.586,80
28.	H4	oranica	II	4	66	00	2.278,70
29.	I 1	oranica	II	2	60	16	1.272,20
30.	I 2	oranica	II	7	80	36	3.816,00
31.	I 3 - dio	oranica	II	9	03	52	4.418,20
32.	K2	oranica	II	6	41	00	3.134,50
33.	K3 - dio	oranica	II	3	23	00	1.579,50

e) lokalitet "Luke"

- razdijeljeno u table koje se prostiru na čest.zem. 525/1, 525/2, 525/3, 525/4, 525/5, 525/6, 525/7, 525/8, 525/9, 525/10, 525/11, 525/12, 525/67, 525/68, 525/69, 525/70, 525/71, 525/72, 525/73, 525/74, 525/75, 525/76, 525/77, 525/97, 525/98, k.o. Komin, čest.zem. 1200/1, 1200/2, 1208, 1209/1, 1209/2, 1213/1, 1269/1, 1269/4, 1269/5, 1269/7, 1269/35, 1269/48, 1269/49, 1269/50, 1269/51, 1269/52, 1269/53, 1269/54, 1269/203, 1269/204, 1269/205, 1269/206, 1269/207, 1269/208, 1269/209, 1269/210, 1269/217, 1269/212, 1269/215, 1269/213, 1269/216, 1269/225, 1269/238, 1269/237, 1269/235, i 1269/224, k.o. Opuzen.

TABLE - ISTOK

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	B1	oranica	II	5	23	90	2.561,90
2.	B1a	oranica	II	1	53	70	751,60
3.	B1b	oranica	II	1	71	36	837,90
4.	B2	oranica	II	5	35	08	2.616,50
5.	B3	oranica	II	3	51	83	1.720,40
6.	B4	oranica	II	4	32	62	2.115,50
7.	B5	oranica	II	3	45	87	1.691,30
8.	B6	oranica	II	2	39	54	1.171,30
9.	B7	oranica	II	2	26	27	1.106,50
10.	B8	oranica	II	2	49	55	1.220,30
11.	B9	oranica	II	5	95	94	2.914,10
12.	B10	oranica	II	5	30	40	2.593,60
13.	B11	oranica	II	2	23	30	1.091,90
14.	C1	oranica	II	1	61	24	788,50
15.	C2	oranica	II	2	16	84	1.060,30
16.	C3	oranica	II	1	87	60	917,40
17.	C4	oranica	II	1	96	25	959,70
18.	C5	oranica	II	1	69	45	828,60
19.	C6	oranica	II	1	96	04	958,60
20.	C7	oranica	II	1	86	75	913,20
21.	C8	oranica	II	1	75	87	860,00
22.	C9	oranica	II	1	63	01	797,10
23.	C10	oranica	II	1	44	52	706,70
24.	C11	oranica	II	1	04	43	510,60

2. nezbrinuti djelatnici tvrtke "Neretva" d.d. u stečaju,
3. ostali nezaposleni građani,

pod uvjetom da prihvate najvišu postignutu cijenu na natječaju.

Za sve tri navedene kategorije natjecatelja podrazumijeva se da spadaju u domicilno stanovništvo.

6. Natjecatelji su uz ponudu obvezni priložiti sljedeće:

- zakupoprимci temeljem članka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu - ugovor o zakupu
- posjednici bez ikakvog pravnog akta - oznaku table koju koriste
- svi ostali natjecatelji - oznaku table za koju se natječu
- uvjerenje o prebivalištu nadležne PU kojim se dokazuje kontinuirano prebivalište od 30. svibnja 1990. godine
- svi natjecatelji dužni su uz ponudu priložiti izjavu pod materijalnom i krivičnom odgovornošću da nemaju aktivnu tvrtku kojoj primarna poljoprivredna proizvodnja nije osnovna djelatnost.

Natjecatelji su dužni prema navedenim kategorijama iz točke 5. ovog Natječaja obvezatno priložiti i ostale isprave:

1. **razvojačeni nezaposleni hrvatski branitelji:**
- potvrde nadležnog Ureda za obranu i Zavoda za zapošljavanje

Nezaposleni branitelji koji se bave poljoprivrednom proizvodnjom a kod Zavoda za MIORH uplaćuju doprinos za mirovinsko osiguranje obvezni su dostaviti potvrdu navedenog Zavoda o uplaćivanju doprinosa

2. nezbrinuti djelatnici tvrtke "Neretva" d.d. u stečaju:
- potvrdu stečajnog upravitelja "Neretva" d.d. u stečaju i nadležnog Zavoda za zapošljavanje

3. ostali nezaposleni građani:
- potvrdu nadležnog Zavoda za zapošljavanje

7. Natjecatelji - pravne osobe, kojima je primarna poljoprivredna proizvodnja osnovna djelatnost dužni su uz ponudu priložiti izvod iz registra nadležnog trgovačkog suda.

8. Početni godišnji iznos naknade za pojedinu parcelu utvrđuje se prema Pravilniku o početnom godišnjem iznosu naknade za koncesiju i zakup poljoprivrednog zemljišta

25.	C12	oranica	II	41	20	201,50
26.	C13	oranica	II	40	95	200,20

TABLE - ZAPAD

Red. br.	Oznaka table	Kultura	Klasa	Površina			Početni iznos god. naknade (kn)
				ha	a	m2	
1.	B1	oranica	II	3	13	95	1.535,80
2.	B2	oranica	II	4	05	86	1.984,60
3.	B3	oranica	II	2	44	75	1.196,80
4.	B4	oranica	II	2	15	34	1.053,00
5.	B5	oranica	II	2	31	52	1.132,10
6.	B6	oranica	II	2	19	17	1.071,70
7.	B7	oranica	II	2	34	76	1.148,00
8.	B8	oranica	II	2	37	18	1.159,80
9.	B9	oranica	II	2	65	54	1.298,50
10.	B10	oranica	II	3	29	98	1.613,6
11.	B11	oranica	II	2	12	15	1.037,40
12.	B12	oranica	II	1	58	73	776,20
13.	B13	oranica	II	2	11	20	1.032,80
14.	B14	oranica	II	1	51	20	739,40
15.	B15	oranica	II	1	90	30	930,60
16.	C1	oranica	II	2	54	74	1.245,70
17.	C2	oranica	II	2	18	40	1.068,00
18.	C3	oranica	II	1	76	90	865,00
19.	C4	oranica	II	1	76	90	865,00
20.	C5	oranica	II	1	72	20	842,00
21.	C6	oranica	II	2	58	24	1.262,80
22.	C7	oranica	II	3	01	05	1.472,10
23.	C8	oranica	II	5	23	53	2.560,00
24.	C9	oranica	II	2	50	00	1.222,50

- Poljoprivredno zemljište daje se u zakup do 31.12.2004.godine
- Pismena ponuda mora sadržavati: ime i prezime, odnosno tvrtku i adresu natjecatelja, JMBG, odnosno matični broj za pravnu osobu, te oznaku table (bloka) zemljišta prema karti koja je sastavni dio ovog natječaja, površinu zemljišta i visinu ponudene zakupnine.
- Jedan ponuditelj može podnijeti ponudu samo za jednu tablu (blok) zemljišta, odnosno za dio table (bloka) najviše površine do 2,0 ha.
- Ako je ponudu za zakup iste površine poljoprivrednog zemljišta (table) podnijelo više natjecatelja red prvenstva imaju zakupoprимci temeljem čl.13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, kao i posjednici bez ikakvog pravnog akta na površinama koje već koriste i to:

1. razvojačeni nezaposleni, hrvatski branitelji,

zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države (narodne novine broj: 95/95), a za površine zemljišta gdje su zasađeni nasadi zakupoprимci su dužni platiti neamortiziranu vrijednost nasada. Početna cijena po 1 m2 dobije se dijeljenjem ukupnog iznosa godišnje naknade sa površinom pojedine table.

- Pismene ponude šalju se u zatvorenim omotnicama s naznakom "PONUDA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA (OZNAKA LOKALITETA I TABLE) - NE OTVARAJ" na adresu: Dubrovačko-neretvanska županija, Ispostava Ureda za imovinsko-pravne poslove u Metkoviću odnosno Ispostava Ureda za imovinsko-pravne poslove u Pločama (ovisno o lokalitetu zemljišta), u roku od 30 dana od dana objave ovog Natječaja u tjedniku "Dubrovački vjesnik".
- Na osnovi odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države predsjednik Povjerenstva za zakup i podnositelj ponude sklopit će ugovor o zakupu u pisanom obliku, kojim će biti regulirana prava i obveze zakupoprимca, način i uvjeti korištenja zemljišta, te rok plaćanja zakupnine.
- Zakupac je obveznik plaćanja poreza i doprinosa koji terete predmetno zemljište za vrijeme trajanja zakupa, kao i plaćanja vodoprivredne naknade.
- Nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.
- Povjerenstvo za zakup će nakon provedenog postupka, otvaranja ponuda i izbora najpovoljnijeg ponuđača, o rezultatima natječaja, u primjerenom roku pismeno izvjestiti sve podnositelje ponuda.
- Ovaj natječaj objavit će se u "Dubrovačkom vjesniku", na oglasnoj ploči "Dubrovačko-neretvanske županije", u Ispostavama u Korčuli, Lastovu, Metkoviću i Pločama, te na oglasnim pločama svih gradova i općina na području Doline Neretve, uz grafički prikaz tabli zemljišta izrađen u mjerilu 1 : 3500 i 1 : 10 000.
- Slobodnim površinama koje preostanu nakon prvog kruga natječaja, a sačinjavat će one površine na kojima temeljem raspisanog natječaja nitko od natjecatelja ne ostvari pravo zakupa, raspolagat će se u drugom krugu natječaja.

Klasa: 945-01/01-01/03
Urbroj: 2117-09/1-01-1
Dubrovnik, 12. veljače 2001. god.

POVJERENSTVO ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
U VLASNIŠTVU RH ZA
DUBROVAČKO-NERETVANSKU ŽUPANIJU