

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO

Na temelju članka 7. Odluke o zakupu javnih površina («Sl. glasnik dubrovačko-neretvanske županije» br. 5/98) i zaključka Poglavarstva općine Dubrovačko primorje Klasa: 022-01/99-01/2 Urbroj: 2117-05-99-3 od 12. 2. 1999. god., Poglavarstvo općine Dubrovačko primorje raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup javnih površina

I.
Predmet natječaja su javne površine na području općine Dubrovačko primorje, na koje će se postaviti montažni kiosci, i to:

1. Trg Ruđera Boškovića - s lijeve strane postojećeg kioska »Tiska« na dijelu čest. zemlj. 2331/1 KO Slano, površina 8 m², namjena: trafika

2. Lijevo od mosta na Bistrini, uz cestu za naselje Topolo na čest. zemlj. 16/1 KO Stupa, površina 8 m², namjena: prodaja školjaka i ribe

II.

Sudionici natječaja mogu biti pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje navedenih djelatnosti.

III.

Sudionici natječaja lokacije kioska mogu vidjeti u Jedinственном upravnom odjelu općine Dubrovačko primorje, Trg R. Boškovića 1, u vremenu od 9.00 - 12.00 sati.

IV.

Javne površine daju se u zakup na vrijeme od 2 (dvije) godine, u zatečenom stanju.

Zakupac snosi sve troškove ishodačenja lokacijske dozvole, te uređenja javne površine prema lokacijskoj dozvoli.

Zakupac je dužan prije početka uređenja javne površine pribaviti pismenu suglasnost zakupodavatelja.

Uz zahtjev za davanje suglasnosti, zakupac je dužan priložiti građevnu dokumentaciju.

V.

Početni iznos zakupnine pod točkom 1. je 432 kune mjesečno (I. zona), a pod točkom 2. (II. zona) iznos zakupnine je 288 kuna mjesečno.

d.26

Povjerenstvo za praćenje zapošljavanja razvojačenih hrvatskih branitelja, Potpovjerenstvo za Dubrovačko-neretvansku županiju, temeljem Odluke o kriterijima za darovanje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske hrvatskim braniteljima (NN br. 61/98), a u svezi s člankom 40. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 54/94 - pročišćeni tekst, 48/95 i 19/98), objavljuje

POZIV

za podnošenje zahtjeva za darovanje
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike
Hrvatske na području
Dubrovačko-neretvanske županije

1. Pozivaju se zainteresirani razvojačeni hrvatski branitelji, državljani Republike Hrvatske, koji su u Domovinskom ratu proveli najmanje 3 mjeseca, da mogu podnijeti zahtjeve za darovanje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje se nalazi na području Dubrovačko-neretvanske županije.

2. Najveća vrijednost darovanog obradivog poljoprivrednog zemljišta može iznositi 175.000,00 kn.

Vrijednost zemljišta utvrđuje se prema početnom iznosu utvrđenom Odlukom o početnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države kod prodaje javnim natječajem (NN br. 94/95.).

3. Hrvatski branitelj darovano poljoprivredno zemljište može iskorištavati samo u poljoprivredne svrhe i ne može ga otuđiti 10 godina od sklapanja ugovora o darovanju. Iznimno darovano poljoprivredno zemljište može se dati uzakup prije isteka roka od 10 godina, uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede i šumarstva.

4. Zahtjev za darovanje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske mora zadržavati: ime, prezime i adresu podnositelja zahtjeva, identifikacijsku oznaku traženog zemljišta i treba biti potpisan od strane fizičke osobe.

Uz zahtjev je potrebno priložiti:

● dokaz o državljanstvu (osobna iskaznica ili domovnica ili putovnica)

● uvjerenje o nezaposlenosti Područnog ureda za zapošljavanje

Jamčevina za sudjelovanje u natječaju je 1.000,00 kuna, a uplaćuje se na žiroračun Proračun općine Dubrovačko primorje br. 31700-630-219, s pozivom na broj 21 za pravne osobe, odnosno 22 za fizičke osobe, s uplatnim brojem 7706-JMBG ili MB tvrtke.

Jamčevina se vraća sudionicima natječaja koji nisu izabrani u roku 15 dana od okončanja natječaja, u nominalnom iznosu.

VII.

Sudionik natječaja koji bude izabran dužan je zaključiti Ugovor o zakupu javnih površina u roku od 8 (osam) dana po primitku obavijesti. U protivnom će se smatrati da je odustao od Ugovora, a jamčevina neće biti vraćena.

VIII.

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave javnog natječaja.

Ponude se podnose Jedinostvenom upravnom odjelu općine Dubrovačko primorje, osobno ili poštom u zatvorenoj omotnici, s naznakom »ZA NATJEČAJ-javne površine«.

IX.

Ponuda obavezno mora sadržavati:

- iznos ponuđene zakupnine
- opis, odnosno oznaku javne površine za koju se upućuje zahtjev
- točan opis s mjerama (po mogućnosti prospekt ili fotografiju) objekta koji se namjerava postaviti
- namjenu, odnosno djelatnost

X.

Uz ponudu, sudionici natječaja dužni su dostaviti:

1. dokaz o uplaćenju jamčevini
2. preslik domovnice i obrtnicu (za fizičke osobe)
3. preslik rješenja o upisu u sudski ili drugi registar (za pravne osobe)

Hrvatski vojni invalidi Domovinskog rata i članovi obitelji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu dužni su dostaviti i pravovaganu ispravu o stupnju tjelesnog oštećenja, odnosno pripadnost obitelji poginulog branitelja, ovjerenu od strane dubrovačke podružnice HVIDRA-e.

Po okončanju natječaja dokazi i isprave se vraćaju sudionicima natječaja koji nisu izabrani.

XI.

Prednost pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja imaju osobe s područja općine Dubrovačko primorje.

XII.

Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o rezultatima natječaja.

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

nje (ukoliko zahtjev podnosi razvojačen, a nezaposlen sudionik Domovinskog rata)

● uvjerenje o neprimanju mirovine Područnog ureda RZMI-ORH (ukoliko zahtjev podnosi razvojačeni a nezaposleni sudionik Domovinskog rata)

● potvrda o statusu pripadnika oružanih snaga Republike Hrvatske i vremenu provedenom u postrojbama HV ili MUP-a, a sukladno članku 2. Zakona o pravima hrvatskih branitelja (NN br. 108/96) — Ministarstvo obrane (Područni ured) ili Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava

● dokaz da podnositelj zahtjeva ili članovi kućanstva ne obavljaju samostalnu privrednu ili profesionalnu djelatnost (od nadležnog Ureda za gospodarstvo).

Zahtjevi za darovanje podnose se Uredu za imovinsko-pravne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, odnosno nadležnim ispostavama u Metkoviću, Korčuli i Pločama, prema teritorijalnoj nadležnosti, u roku od 30 dana od dana objave poziva.

Nepotpuni zahtjevi neće se uzeti u razmatranje.

5. Zahtjevi razvojačenih hrvatskih branitelja za darovanje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koji su već zaprimljeni u nadležnom Uredu za imovinsko-pravne poslove, ne trebaju se obnavljati.

6. Ako zahtjev za darovanje istih površina poljoprivrednog zemljišta podnese više branitelja, red prvenstva imat će:

- razvojačeni, a nezaposleni hrvatski branitelj
- hrvatski branitelj kojemu je poljoprivredna proizvodnja osnovna djelatnost
- hrvatski branitelj s duže provedenim vremenom u Domovinskom ratu
- hrvatski branitelj s obitelji s većim brojem članova.

7. Odluku o darovanju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, donosi Vlada Republike Hrvatske, na prijedlog Ministarstva hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, a ugovor o darovanju u ime Republike Hrvatske sklapa ministar poljoprivrede i šumarstva.

8. Detaljne informacije u svezi s objavljenim pozivom mogu se dobiti u Uredu za imovinsko-pravne poslove u Dubrovniku i nadležnim ispostavama u Metkoviću, Korčuli i Pločama.

**Povjerenstvo za praćenje zapošljavanja
razvojačenih hrvatskih branitelja
Povjerenstvo za
Dubrovčako-neretvansku županiju**